

Izmjene i dopune UPU-a "Cavtat sa Zvekovicom"



Dubrovnik, kolovoz 2016.

**ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA
SUKLADNO ČLANKU 90. ZAKONA O
PROSTORNOM UREĐENJU**

JAVNOPRAVNA TIJELA I DRUGI SUDIONICI KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA	DATUM ZAPRIMANJA	ZAHTJEV
Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku		
Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb	10. kolovoza 2016.	ugraditi uvjete zaštite prirode
Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica Grada Vukovara 78, 10000 Zagreb		
Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvene industrije, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, 10000 Zagreb	1. kolovoza 2016.	Ministarstvo nije nadležno za davanje mišljenja na UPU
Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, 10000 Zagreb	18. kolovoza 2016.	ugraditi zaštitnu i sigurnosnu zonu vojne lokacije pp MOL "Župski zaljev"
Ministarstvo obrane, Ured za obranu Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 2, 20000 Dubrovnik		
Državni ured za upravljanje državnom imovinom, Dežmanova 10, 10000 Zagreb		
Državni zavod za zaštitu prirode, Radnička 80/7, 10000 Zagreb		
Agencija za zaštitu okoliša, Trg Maršala Tita 8, 10000 Zagreb		
Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik		
Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti	7. srpnja 2016.	ugraditi smjernice za izgradnju elektroničke komunikacijske infrastrukture
Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Dubrovnik	15. srpnja 2016.	nemaju posebnih zahtjeva
Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja	14. srpnja 2016.	ugraditi mjere zaštite od požara
Hrvatske vode - Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova Split	22. srpnja 2016.	traže dopunu odredbi za provođenje, dostaviti cjelovitu verziju plana
Hrvatske vode d.o.o., VGI za mali sliv „Dubrovačko primorje“		
Konavosko komunalno društvo d.o.o., Bistroće 70, 20213 Čilipi		

Čistoća i zelenilo Konavle d.o.o., Bistroće 70, 20213 Čilipi		
Općina Konavle, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalni sustav i gospodarenje nekretninama, Trumbićev put 25, 20210 Cavtat		
Općina Konavle, Upravni odjel za opće poslove, mjesnu samoupravu i društvene djelatnosti, Trumbićev put 25, 20210 Cavtat		
Hrvatska elektroprivreda d.d., Distribucijsko područje Elektrojug		
Hrvatska elektroprivreda d.d., Operator prijenosnog sustava, Prijenosno područje Split, Sektor za izgradnju i investicije - Odjel za izgradnju Split		
Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Split, Šumarija Dubrovnik (očitovanje UŠPS)	28. srpnja 2016.	nemaju posebnih zahtjeva
Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Dubrovnik	8. kolovoza 2016.	ne postoje državne ceste u obuhvatu IID, niti se planira gradnja novih državnih cesta
Županijska uprava za ceste		
Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije		
Ured državne uprave u Dubrovačko-neretvanskoj županiji, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik		
Županija Dubrovačko-neretvanska, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju		
Županija Dubrovačko-neretvanska, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode		
Županija Dubrovačko-neretvanska, Upravni odjel za obrazovanje, kulturu, znanost i šport, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik		
Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Dubrovačko-neretvanske županije	28. srpnja 2016.	Upućuju na dijelove UPU-a koji se nalaze unutar obuhvata ekološke mreže NATURA 2000 i ciljeve očuvanja (www.bioportal.hr)
Županijska lučka uprava Dubrovnik		

KLASA: 350-05/16-01/254
URBROJ: 376-10/SV-16-2 (HP)
Zagreb, 7. srpnja 2016.

Republika Hrvatska
Dubrovačko-Neretvanska županija
Općina Konavle
Upravni odjel za komunalne poslove,
infrastrukturu i gospodarenje nekretninama
Trumbićev put 25
20210 Cavtat

Predmet: **Općina Konavle**
IZMJENE I DOPUNE UPU „CAVTAT SA ZVEKOVICOM“
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/16-01/1, URBROJ: 2117/02-05/1-16-1 od 4. srpnja 2016.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o električkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14; dalje: ZEK), električka komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti električkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje električkih komunikacijskih mreža, električke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, **od interesa su za Republiku Hrvatsku** i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a **električka komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja**. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja električke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s mjerilima razvoja električke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme koja je propisana Uredbom Vlade Republike Hrvatske (Uredba o mjerilima razvoja električke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 9. ZEK-a, HAKOM **utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja** u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 79. i čl. 80. Zakona o prostornom uređenju, urbanistički plan uređenja detaljnije određuje osnovu prometne, komunalne i druge infrastrukture, dakle i **električke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme**. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama u predmetnom **UPU** potrebno je:

- uz točan položaj i kapacitet postojeće, utvrditi i ucrtati trase te način izvođenja (podzemno, nadzemno, mješovito, s jedne ili obje strane kolnika) za **buduću električku komunikacijsku infrastrukturu za postavljanje nepokretne zemaljske mreže**, sukladno odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone električke

- komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 42/09 i 39/11) i Pravilnika o tehničkim i uporabnim uvjetima za svjetlovodne distribucijske mreže (NN br. 108/10);
- odrediti mesta konekcije na postojeću električku komunikacijsku infrastrukturu/mrežu kao i eventualno potrebno proširenje/rekonstrukciju postojeće električke komunikacijske infrastrukture/mreže vodeći računa da se ne naruši integritet postojeće električke komunikacijske mreže;
 - uz postojeću i planiranu trasu električke komunikacijske infrastrukture planom omogućiti postavu eventualno potrebnih građevina (male zgrade, vanjski kabinet-ormarić za smještaj telekomunikacijske opreme) za uvođenje novih tehnologija odnosno operatora ili rekonfiguraciju mreže;
 - **novu električku komunikacijsku infrastrukturu** za pružanje javne komunikacijske usluge **putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova**, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom **svih** davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvativima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovim, **bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom** koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz **načelo zajedničkog korištenja** od strane svih operatora gdje god je to moguće.
 - Na vrijednim i/ili zaštićenim objektima kulturne baštine uz suradnju Zavoda za zaštitu spomenika kulture određivati moguće lokacije za postavljanje mikro baznih stanica i pripadajućih malih antena (obojenih bojom kao podloga na koju se učvršćuje tako da bude što manje uočljiva) u cilju pokrivanja takovih područja signalom mobilnih komunikacija. Za učvršćivanje koristiti **isključivo** nosače od nehrđajućeg čelika ili vruće pocinčanog čelika i vijke od nehrđajućeg čelika.

Urbanistički planovi uređenja **ne smiju sadržavati nazine tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja** kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje. Podatke o postojećoj električkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje električkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvenčnog spektra i operatora za pružanje električkih komunikacijskih usluga putem električkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku. Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga UPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
3 ZAGREB

RAVNATELJ
Weber
mr. sc. Mario Weber

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

**POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH
KOMUNIKACIJSKIH VODOVA**

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tuđman HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lukić HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučej: https://eki-izjave.optinet.hr
3	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@vipnet.hr

**POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH
USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA**

	NAZIV KONCESIONARA	ADRESA	KONTAKT OSOBA	TEL/FAX	E-MAIL
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubescic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Roberta Frangeša Mihanovića 9 10 000 ZAGREB	IVO MILAT	tel: 01/ 4983 040 098 206 209	ivo.milat@t.ht.hr
3.	VIPnet d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@vipnet.hr

Primljeno:	14-07-2015	2456/16
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jedinica	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijed.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA DUBROVAČKO-NERETVANSKA
Služba upravnih i inspekcijskih poslova

BROJ: 511-03-06/4-3/26-16

Dubrovnik, 17.06.2015.

Dubrovačko-neretvanska Županija
Općina Konavle
n/p Općinski načelnik

PREDMET: Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Cavtat sa Zvekovicom mišljenje, dostavlja se -

Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Cavtat sa Zvekovicom, između ostalog, sukladno čl. 23. Zakona o zaštiti od požara «NN 92/10», mora sadržavati slijedeće stavke:

- U svrhu sprečavanja širenja požara i/ili dima unutar i na susjedne građevine, građevina mora biti izgrađena u skladu s Pravilnikom o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13). Posebno pripaziti na sigurnosnu udaljenost dviju susjednih građevina. Kod građevina s malim požarnim opterećenjem kod kojih je završni (zabatni) zid udaljen manje od 3,00 metara od susjedne građevine (postojeće ili predviđene planom) potrebno je spriječiti širenje požara na susjedne građevine izgradnjom požarnog zida. Kad je jedna od susjednih građevina sa srednjim ili velikim požarnim opterećenjem potrebno je međusobnu sigurnosnu udaljenost odrediti proračunom. Umjesto požarnog zida mogu se izvesti vanjski zidovi koji tada moraju imati istu otpornost na požar koju bi imao požarni zid, a eventualni otvor u vanjskim zidovima moraju imati otpornost na požar kao i vanjski zidovi.
- Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni pristup prema posebnim propisima, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti vanjska hidrantska mreža. Ovo se posebno odnosi na zaštićene dijelove prirode, za koje je potrebno donijeti procjene ugroženosti i planove zaštite sukladno posebnim propisima i na iste zatražiti suglasnost Ministarstva unutarnjih poslova. Ovu zaštitu je potrebno planirati na šumskim i poljoprivrednim

područjima koja neposredno okružuju gradska naselja, da se tijekom požarne sezone onemogući zahvaćanje istih s otvorenih prostora. Na ovim površinama je potrebno predvidjeti provođenje svih preventivnih mjera zaštite od požara, sukladno pozitivnim hrvatskim propisima, uvažavajući sve specifičnosti ove županije.

- U slučaju planiranja skladišta i postrojenja zapaljivih tekućina i plinova, te eksploziva, pridržavati se pozitivnih hrvatskih propisa.
- Nadalje, kod određenih objekata, gdje se radi o turističkom području, potrebno je ispoštovati propise Pravilnika o zaštiti ugostiteljskih objekata („Narodne novine“ br. 100/99).
- U nedostatku domaćih propisa za garaže, primijeniti strane smjernice OiB 2.2. protupožarna zaštita u garažama, natkrivenim parkirnim mjestima i parkirnim etažama.
- U nedostatku domaćih propisa za visoke objekte, primijeniti strane smjernice OiB 2.3. protupožarna zaštita u zgradama čija je kota poda najvišeg kata najmanje 22 m iznad kote površine na koju je moguć pristup.

Obvezno obratiti pažnju na to da se na mjestima i trasama kuda prolaze dalekovodi ne dopusti gradnja objekata.

Prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža posebnu pažnju je potrebno obratiti na izvedbu vanjske i unutarnje hidrantske mreže za gašenje požara, a sve prema Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06).

S poštovanjem,





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
DUBROVNIK

Liechtensteinov put 31

KLASA: 350-02/15-01/13

URBROJ: 543-04-01-16-06

Dubrovnik, 13. srpnja 2016. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KONAVLE

Primljeno:	15-07-2016	2470/16
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jedinica	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijed.

OPĆINA KONAVLE
Trumbićev put 25
20210 Cavtat

**Predmet: Izmjene i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Cavtat sa Zvekovicom“
- odgovor**

Veza: Vaša KLASA:350-02/16-01/1, URBROJ:2117/02-05/1-16-1 od 4. srpnja 2016.

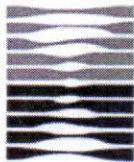
Područni ured za zaštitu i spašavanje Dubrovnik nema posebnih zahtjeva traženih vašim dopisom iz veze, a vezanih za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Cavtat sa Zvekovicom“, iz razloga što su prethodnim Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja „Cavtat sa Zvekovicom“ iz 2015. godine ispunjeni naši zahtjevi i dana suglasnost na te izmjene i dopune, koje trebaju ostati sastavni dio Urbanističkog plana uređenja „Cavtat sa Zvekovicom“.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

- naslovu
- pismohrani, ovdje





HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOGA JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021/30 94 00
Telefax: 021/30 94 91

KLASA: 350-02/16-01/0000391
URBROJ: 374-24-1-16-3
Split, 20. srpnja 2016.god.

REPUBLIKA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA OPĆINA KONAVLE		
Primljeno:	22-07-2016	2532//6
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jedinica	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijed.

DUBROVAČKO – NERETVANSKA ŽUPANIJA OPĆINA KONAVLE

✓
Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša, komunalni sustav i
gospodarenje nekretninama

Trumbićev put 25
20210 Cavtat

PREDMET: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Cavtat sa Zvekovicom"
- podaci,...

Na vaš zahtjev za izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Cavtat sa Zvekovicom" (Klasa: 350-02/16-01/1, Urbroj: 2117/02-05/1-16-1) i temeljem priložene dokumentacije, prilažemo vam sljedeće planske smjernice i postojeću dokumentaciju:

GOSPODARENJE I KORIŠTENJE VODA

Temeljem dostavljenog zahtjeva i priložene dokumentacije (Odluka sa grafičkim prilozima), možemo konstatirati da na predmetnom području nema registriranog korištenja voda (osim onih za potrebe javnog vodoopskrbnog sustava). Podatke o postojećim vodoopskrbnim instalacijama, kao i o mogućnostima rješavanja vodoopskrbe predmetnog područja, potrebno je ishoditi od nadležnog komunalnog poduzeća („Konavosko komunalno društvo“ d.o.o. Čilipi).

ZAŠTITA VODA

Pri izradi izmjena i dopuna UPU-a potrebno je predvidjeti sve zakonom propisane mjere zaštite voda od onečišćenja koje može izazvati planirano korištenja prostora.

Sva rješenja vezana za zaštitu voda od onečišćenja, te odvodnju otpadnih voda, treba uskladiti s odredbama važeće prostorno-planske dokumentacije na koju su Hrvatske vode prethodno dale pozitivno mišljenje, kao i sa stručnim službama Općine, te nadležne komunalne tvrtke.

U cilju boljeg sagledavanja predloženih rješenja vezanih za zaštitu voda od onečišćenja, potrebno je u tekstualnom i grafičkom dijelu UPU-a dati prikaz koncepcije sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda cijelog područja, te jasno obilježiti postojeći (izgrađeni) dio od ostalog planiranog dijela sustava.

Do izgradnje sustava javne odvodnje moguća je izgradnja objekata s prihvatom sanitarnih otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame s odvozom prikupljenog efluenta putem ovlaštene osobe ili izgradnja objekata s ugradnjom uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda te ispuštanje pročišćenih sanitarnih otpadnih voda u prirodni prijemnik, a sve ovisno o uvjetima na terenu.

Svim potrošačima koji ispuštaju otpadne vode kvalitete različite od standarda komunalnih otpadnih voda, potrebno je propisati obavezu izrade predtretmana kojim se postiže kvaliteta komunalnih otpadnih voda.

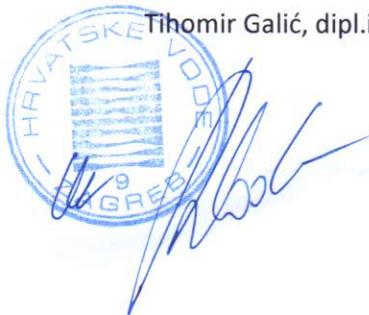
Odvodnju oborinskih otpadnih voda uskladiti s rješenjem odvodnje oborinskih voda šireg područja.

Također naglašavamo da je potrebno dostaviti cijelovitu verziju plana, unutar koje će jasno biti vidljivo koji dio plana se briše (prekriženo), koji dio se mijenja, odnosno koji dio se dodaje (druga boja fonta). Predlažemo da se prijedlog plana dostavi u PDF formatu (tekstualni i grafički dio).

S poštovanjem,

Direktor:

Tihomir Galić, dipl.ing.građ.



Dostava:

1. 24 – 1

2. Pismohrana

Ur.broj:ST-06-09-VN-4356/19

Split, 25.07.2016.

**REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KONAVLE**

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša,
komunalni sustav i gospodarenje nekretninama



PREDMET: Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Cavtat sa Zvekovicom“
- očitovanje

Temeljem Vaše Odluke (Klasa: 350-02/16-01/1; Ur.broj: 2117/02-05/1-16-1 od 04. srpnja 2016. godine, a zaprimljeno 14. srpnja 2016. godine) o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Cavtat sa Zvekovicom“ te uvidom u dostavljenu dokumentaciju, Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, Uprava šuma Podružnica Split očituje se kako slijedi:

Obuhvat navedenog plana nalazi se na području uređene Gospodarske jedinice „Dubrovnik – Elafiti“.

Hrvatske šume d.o.o. su sudjelovale u postupku donošenja važećeg Urbanističkog plana uređenja „Cavtat sa Zvekovicom“.

Uvidom u predmetnu Odluku, nemamo posebnih zahtjeva koje bi trebalo uvrstiti u Izmjene i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Cavtat sa Zvekovicom“.

Nakon izrade Urbanističkog plana uređenja „Cavtat sa Zvekovicom“ i dostave tekstualnog i grafičkog dijela plana očitovat ćemo se na isti.

Mišljenja smo da je potrebno, gdje god okolnosti dopuštaju, planirati zahvate izvan područja visoke šume, kako ne bi došlo do njene degradacije i uništenja, odnosno da se isto svede na minimum.

S poštovanjem,

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju

Irena Šipušić, dipl.ing.šum.



Voditelj USP Split

ZAGREB
Mr. sc. Zoran Đuričić, dipl.ing.šum.

Na znanje: Šumarija Dubrovnik

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KONAVLE

Primljeno 128-07-2013	2873/16
Klasifikacija i oznaka	Ustroj/jedinica
Uradžbeni broj:	Prilozi
	Vrijed.





Javna ustanova za upravljanje
zaštićenim dijelovima prirode
Dubrovačko-neretvanske županije

Klasa: 350-02/15-01/05
Urbroj: 2117/1-17-16-02
Dubrovnik, 26. srpnja 2016.

Branitelja Dubrovnika 41
20 000 Dubrovnik
tel./fax: 020/411533

OIB 77404345702
IBAN HR7923400091110212695
e-adresa: zastita.prirode.dnz@gmail.com
web: www.zastita.prirode-dnz.hr

OPĆINA KONAVLE
**Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša, komunalni sustav i
gospodarenje nekretninama**
Trumbićev put 25
20120 Cavtat

PREDMET: Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone „Cavtat sa Zvekovicom“

- zahtjevi, dostavljaju se -

Poštovani,

Javna ustanova zaprimila je dana 08. srpnja 2016. godine Odluku o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone „Cavtat sa Zvekovicom“ (Vaša Klasa: 350-02/16-01/1; Urbroj: 2117/02-05/1-16-1), te u zakonskom roku dostavlja sljedeće:

- Sukladno Zakonu o zaštiti prirode (NN 80/2013) i Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/2013, 105/2015) lokacija predmetnih Izmjena i dopuna nalazi se u obuhvatu područja ekološke mreže značajnog za vrste i stanišne tipove, HR3000170 Akvatorij uz konavoske stijene,
- Prioritetna staništa navedenog područja su naselja morske cvjetnice *Posidonia oceanica*, a štićena staništa su također velike plitke uvale i zaljevi,
- Prijetne ciljevima očuvanja navedenog područja ekološke mreže su između ostalog ispusti, plitko površno habanje i mehaničko oštećenje površine morskog dna,
- Napominjemo da je temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 80/2013) potrebna izrada Ocjene prihvatljivosti za plan, program ili zahvat, odnosno dijelove plana, programa ili zahvata koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cijelovitost područja ekološke mreže,
- Podatci o zaštićenim područjima, ekološkoj mreži i granicama istih dostupni su na web stranicama Informacijskog sustava zaštite prirode – www.bioportal.hr, a također se mogu službeno zatražiti od Hrvatske agencije za okoliš i prirodu i Ministarstva zaštite okoliša i prirode.

S poštovanjem,

Dostaviti:

- Naslovu
- Pismohrani



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KONAVLE

Primljeno:	28-07-2016	2575/16
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jedinica	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijed.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava šumarstva, lovstva
i drvne industrije
KLASA: 350-02/16-01/428
URBROJ: 525-11/1499-16-2
Zagreb, 20. srpnja 2016. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KONAVLE

Primljeno:	01-08-2016	2896/6
Klasifikacijska oznaka:		Ustroj. Jedinica
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijed.

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KONAVLE

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša,
komunalni sustav i gospodarenje nekretninama

PREDMET: Izrada Izmjena i dopuna UPU „Cavtat sa Zvekovicom“
- očitovanje, daje se

Veza: KLASA: 350-02/16-01/1
URBROJ: 2117/02-05/1-16-1
Cavtat, 4. srpnja 2016.

Poštovani,

zaprimili smo Vaš zahtjev vezan za izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Cavtat sa Zvekovicom“ temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13), te se očituje kako slijedi:

Sukladno odredbi članka 37. stavka 3. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 140/05., 82/06., 129/08., 80/10., 124/10., 25/12., 68/12., 148/13. i 94/14.), ovo Ministarstvo daje prethodno mišljenje na Prostorni plan županije i Grada Zagreba, Prostorni plan područja posebnih obilježja iz nadležnosti županijske, odnosno Gradske skupštine te Prostorni plan uređenja općine i grada kojim su obuhvaćene šume i/ili šumska zemljišta. Slijedom navedenog, a sukladno zakonskim i podzakonskim aktima koji reguliraju područje šumarstva, ovo Ministarstvo nije nadležno za davanje mišljenja na Urbanistički plan uređenja.

Pri izradi i donošenju Plana potrebno je uvažavati smjernice i mišljenja ovog Ministarstva, Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije na planove višeg reda te zahvate planirati van šume i/ili šumskog zemljišta osim ako to iz tehničkih ili ekonomskih razloga nije moguće, odnosno na način da se negativan utjecaj na šumski ekosustav svede na minimum.

POMOĆNIK MINISTRA
mr. Ivica Francetić, dipl. ing. šum.



DOSTAVITI:
1. Naslovu
2. Pismohrana.

KLASA: 350-02/13-1/165
 URBROJ : 345-552/263-16-13
 Datum : 22. srpnja 2016.



REPUBLICA HRVATSKA
 DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA KONAVLE
**Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša,
 komunalni sustav i gospodarenje nekretninama**

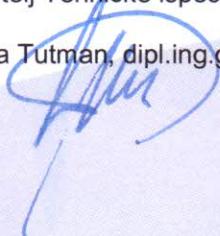
PREDMET: Izmjene i dopune UPU-a Cavtat sa Zvekovicom – dostava zahtjeva

Veza, vaš dopis, KLASA: 350-02/16-01/1, URBROJ: 2117/02-05/1-16-1, od 04. srpnja 2016. godine, koji se odnosi na dostavu naših zahtjeva vezanih za izradu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Cavtat sa Zvekovicom.

Iz dostavljene dokumentacije je vidljivo da se izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Cavtat sa Zvekovicom odnose na zonu bivšeg odmarališta i Hotela Makedonija i plažu kod Vile Banac.

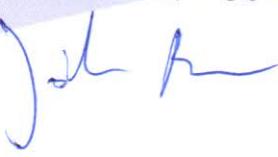
U navedenim zonama ne postoje državne ceste niti se planira izgradnja novih državnih cesta.

S poštovanjem,

Voditelj Tehničke ispostave :
 Ivica Tutman, dipl.ing.građ.




Rukovoditelj Poslovne jedinice :

Joško Burica, dipl.ing.građ.


O tome obavijest :

- Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Split
- Tehnička ispostava Dubrovnik, ovdje
- Pismohrana

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

Sud upisa: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080391653, MB: 1554972, OIB: 55545787885, Upisani temeljni kapital: 107.384.800,00 kn
 IBAN: HR67 2340009 1100231902 kod Privredne banke Zagreb d.d.

Uprava: Josip Škorić, direktor



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I PRIRODE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
 Tel: 01 / 3717 111, fax: 01 / 4866 100

Uprava za zaštitu prirode

KLASA: 612-07/16-57/199

URBROJ: 517-07-2-2-16-2

Zagreb, 1. kolovoza 2016.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KONAVLE

Primjeno:	10 -08- 2016	2701/16
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jedinica	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijed.

DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA KONAVLE

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu
 okoliša, komunalni sustav i gospodarenje
 nekretninama

Trumbićev put 25
 20 210 Cavtat

**PREDMET: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Cavtat sa Zvekovicom,
 Općina Konavle,**
 u postupku izrade
 - zahtjevi, dostavljaju se

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode zaprimilo je vaš poziv za dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) u postupku donošenja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Cavtat s Zvekovicom na području Općine Konavle u Dubrovačko-neretvanskoj županiji, sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013).

Temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013) na području predmetnog plana nalazi se zaštićeno područje, Spilja Šipun na Cavtatu, geomorfološki spomenik prirode.

Sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013 i 105/2015) predmetni plan svojim pripadajućim akvatorijem ulazi u područje ekološke mreže značajnom za vrste i stanišne tipove (POVS), *HR3000170 – Akvatorij uz Konavoske stijene* u kojem su ciljni stanišni tipovi 1120* *Naselja posidonije (Posidonia oceanicae)*, 1160 *Velike plitke uvale i zaljevi* i 1170 *Grebeni*. Prema Karti staništa RH unutar obuhvata ovog područja ekološke mreže prevladava stanišni tip Naselja posidonije (NKS kod G.3.5.) i Infralitoralna čvrsta dna i stijene (NKS kod G.3.6.).

Podaci o zaštićenim područjima, ekološkoj mreži i staništima dostupni su na web portalu Informacijskog sustava zaštite prirode (<http://www.biportal.hr/>) gdje je javnosti omogućen pristup ažurnim i verificiranim prostornim podacima, odnosno interaktivna web karta na kojoj se mogu pregledavati, analizirati i pretraživati sve prostorne podloge ISZP-a (staništa, vrste, zaštićena područja, ekološka mreža i dr.).

Za zahvate planirane ovim planom koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, sukladno Zakonu o zaštiti prirode i Pravilniku o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (Narodne novine, broj 164/2014), provodi se ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Vezano za razloge izrade predmetnog plana, temeljem članka 21. Zakona o zaštiti prirode utvrđuje sljedeće uvjete zaštite prirode:

- očuvati u što većoj mjeri područja prekrivena autohtonom vegetacijom i biološke vrste značajne za stanišni tip,
- pri proširivanju građevinskih područja, planiranju infrastrukture, voditi računa da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova i gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih vrsta,
- prilikom ozelenjavanja područja koristiti autohtone biljne vrste, a postojeće elemente autohtone flore sačuvati i integrirati u krajobrazno uređenje,
- osigurati pročišćavanje otpadnih voda,
- očuvati morsku obalu u prirodnom obliku s prirodnom vegetacijom,
- ne dozvoliti mijenjanje obalne linije, nasipavanje ili gradnju obale radi proširenja plažnog kapaciteta,
- očuvati povoljnu građu i strukturu morskog dna, obale i priobalnih područja te štititi morska staništa posidonije.



Dostavlja se:

1. Naslovu
2. U spis predmeta - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO
I ZAŠТИTU OKOLIŠA
Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/16-01/131

URBROJ: 512M3-020201-16- 9

Zagreb, 10. kolovoza 2016.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KONAVLE

Primljeno: 18 -08- 2016 2778/16	Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jedinica
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijed.

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KONAVLE

Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalni sustav i gospodarenje nekretninama

Trumbićev put 25
20210 CAVTAT

PREDMET: Izmjene i dopune UPU „Cavtat sa Zvekovicom“,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt: KLASA:350-02/16-01/1, URBROJ:2117/02-05/1-16-1
od 04. srpnja 2016.

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, planske smjernice i zahtjevi obrane vezano za Odluku o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Cavtat sa Zvekovicom".

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15 i 27/16) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da se na području obuhvata Urbanističkog plana uređenja "Cavtat sa Zvekovicom" nalazi zaštitna i sigurnosna zona vojne lokacije pp MOL-a Župski zaljev.

Za pp MOL Župski zaljev određena je zaštitna i sigurnosna zona - ZONA ZABRANJENE GRADNJE u radijusu od 200 metara računajući od sredine zone.

U postupku izrade plana potrebno je dostaviti na uvid Nacrt prijedloga plana kako bismo se mogli očitovati o eventualnom utjecaju planiranih izmjena i dopuna na području od važnosti za obranu.

SZ

Murid

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Velimir Anić

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana