



Republika Hrvatska
Dubrovačko-neretvanska županija
OPĆINA KONAVLE
Trumbićev put 25, 20210 Cavtat

Općinski načelnik

KLASA: 350-02/16-01/3
URBROJ: 2117/02-02/1-17-6
Cavtat, 3. siječnja 2017. godine

Na temelju članka 64. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13 i 78/15), članka 23. stavak 3. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 64/08) i članka 13. Statuta Općine Konavle („Službeni glasnik Općine Konavle“, 06/14 – pročišćeni tekst, 04/16), Općinski načelnik dana 3. siječnja 2017. godine donio je:

PRIJEDLOG ODLUKE

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja „Mihanići“ (UPU 49)

I.

Načelnik Općine Konavle donio je odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja „Mihanići“ (UPU 59), KLASA: 350-02/16-01/3, URBROJ: 2117/02-02/1-16-2 od 09. studenog 2016. godine.

Sukladno navedenoj odluci, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalni sustav i gospodarenje nekretninama proveo je postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja „Mihanići“ (UPU 49) - u daljnjem tekstu: Plan.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da Plana neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš na osnovu čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

II.

Razlozi za izradu i donošenje Plana proizlaze iz Prostornog plana uređenja Općine Konavle, kojim je određen njegov obuhvat, te iz Pisma namjere privatnog investitora – vlasnika zemljišta, prihvaćenog od strane Općine Konavle.

Sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13), Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja i za izgrađene dijelove tih područja planiranih za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju.

U ovom slučaju, područje obuhvata Plana spada u o neuređeni dio građevinskog područja naselja.

III.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalni sustav i gospodarenje nekretninama Općine Konavle dopisom od 10. studenog 2016. godine zatražio je mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima navedenih u Prilogu I ovog Prijedloga Odluke. Sukladno članku 21. stavak (7) Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja na okoliš („Narodne novine“ broj 64/08) javnopravna tijela imala su rok od 30 dana od primitka zahtjeva za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene (zaključno sa 22. prosinca 2016.godine). U tablici koja slijedi navedena su sva mišljenja zaprimljena u zadanom roku.

Javnopravno tijelo	KLASA / URBROJ / datum	Mišljenje
MUP, PU Dubrovačko-neretvanska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova	BROJ: 511-03-06/4-3/43-16 od 24.11.2016.	Nisu se izjasnili je li potrebno provoditi stratešku procjenu, već upućuju na posebne propise
Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma Podružnica Split	URBROJ: ST-06-09-VN-2971/03 od 05.12.2016.	Nemaju posebnih zahtjeva za provođenjem postupka strateške procjene
Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o, Prijenosno područje Split	BROJ: 300300201/1235/GČ/ID od 02.12.2016.	Nemaju zahtjeva za izradu strateške procjene
HRVATSKE CESTE Poslovna jedinica Split Tehnička ispostava Dubrovnik	KLASA: 350-02/16-01/274, URBROJ: 345-552/263-16-3 od 30.11.2016.	Nemaju nikakvih zahtjeva za provođenjem postupka strateške procjene utjecaja na okoliš
Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Dubrovačko-neretvanske županije	KLASA: 350-02/16-01/10, URBROJ: 2117/1-17-16-04 od 20.12.2016.	Potrebno je provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš
Dubrovačko-neretvanska županija Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode	KLASA: 351-01/16-01/95, URBROJ: 2117/1-53/1-16-04 od 16.12.2016.	Nije potrebno provesti postupak strateške procjene
Ministarstvo kulture Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Dubrovniku	KLASA: 612-08/16-10/0520, URBROJ: 532-04-02-17/8-16-02 od 13.12.2016.	Nije potrebno provesti postupak strateške procjene
Ministarstvo zaštite okoliša i energetike	KLASA: 612-07/16-58/408, URBROJ: 517-07-2-2-16-2 od 16.12.2016.	Nije potrebno provesti postupak strateške procjene /Plan je prihvatljiv za ekološku mrežu

Sukladno članku 64. stavak (5) Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 78/15) i članku 26. stavak (1) Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13) u okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene proveden je postupak prethodne ocjene prihvatljivosti Plana za područje ekološke mreže. Zahtjev za provedbom postupka prethodne ocjene upućen je Ministarstvu zaštite okoliša i energetike 28. studenog 2016. godine.

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike se očitovalo Mišljenjem KLASA: 612-07/16-58/408, URBROJ: 517-07-2-2-16-2 od 16. prosinca 2016, u kojem navode da je Urbanistički plan uređenja „Mihanići“ (UPU 49) prihvatljiv za ekološku mrežu.

IV.

U tablici iz prethodne točke vidljivo je da su sva javnopravna tijela koja su se odazvala, osim Javne ustanove za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode, dala mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene. Sukladno očitovanju Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Plana je prihvatljiv za ekološku mrežu.

Planom se ne planiraju se nikakvi zahvati za koje se provodi postupak procjene utjecaja na okoliš sukladno Uredbi o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ broj 61/14). Predmet izrade definiranje osnovnih parametara po kojima će se moći ishoditi akti o gradnji zone mješovite namjene, čiji je obuhvat određen Prostornim planom uređenja Općine Konavle (građevinsko područje pod brojem 16.5. Mihanići). S obzirom na navedene razloge, provedbom Izmjena i dopuna Plana ne mogu nastati značajniji utjecaji na okoliš.

Osnovni ciljevi Plana su: svrhovito organizirati, koristiti i namijeniti prostor, propisati uvjete gradnje i uređenja u skladu s definiranom namjenom i razlozima izrade, definirati infrastrukturu, osobito pristupne prometnice i preostalu komunalnu infrastrukturu te odrediti prostorne parametre i pokazatelje u skladu sa Zakonom, Prostornim planom uređenja Općine Konavle kao planom višeg reda i posebnim propisima koji su na snazi. Iz svega navedenog u ovoj točki, utvrđuje se da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Plana.

V.

Sukladno članku 22. stavak (1) Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 64/08), prije donošenja konačne Odluke, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalni sustav i gospodarenje nekretninama Općine Konavle pribaviti će mišljenje Upravnog odjela za zaštitu okoliša i prirode Dubrovačko-neretvanske županije .

VI.

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalni sustav i gospodarenje nekretninama Općine Konavle, o ovom je prijedlogu Odluke dužan informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 78/15) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VII.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Konavle.



