



Republika Hrvatska
Dubrovačko-neretvanska županija
OPĆINA KONAVLE
Trumbićev put 25, 20210 Cavtat
Općinski načelnik

KLASA: 350-02/17-01/2

URBROJ: 2117/02-02/1-18-9

Cavtat, 14. veljače 2018. godine

Na temelju članka 66. stavak 2. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 78/15 i 12/18), članka 29. stavak 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i članka 13. Statuta Općine Konavle („Službeni glasnik Općine Konavle“, 06/14 – pročišćeni tekst, 04/16,02/18), općinski načelnik dana 14. veljače 2018. godine donio je:

ODLUKU

I.

o započinjanju postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Ciljanih izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Konavle; Službeni glasnik općine Konavle, 09/07, 01/08-isp, 06/08-isp, 07708-isp, 01/09-isp, 01/15, 06/15 – pročišćeni tekst (u daljnjem tekstu Ciljane IIDPPU Općine Konavle).

Izrada Ciljanih IIDPPU Općine Konavle započela je donošenjem Odluke o izradi Ciljanih IIDPPU Općine Konavle(KLASA: 021-05/02-17/25, URBROJ: 2117/02-01-17-1 – u daljnjem tekstu Odluka), a koja je objavljena u „Službenom glasniku Općine Konavle“ broj 8/17. Postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Ciljanih IIDPPU Općine Konavle provodi Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, u suradnji sa Upravnim odjelom za zaštitu okoliša i prirode Dubrovačko-neretvanske županije.

II.

Nositelj izrade Ciljanih IIDPPU Općine Konavle je Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

III.

Razlozi za izradu i donošenje Ciljanih IIDPPU Općine Konavle su:

- redefiniranje grafičkog dijela i odredbi za provođenje za područje napuštenog eksploatacijskog polja „Močići“ na lokalitetu „Kokotova glava 1“, za kojeg je prema važećem Prostornom planu uređenja Općine Konavle /Službeni glasnik Općine konavle 09/07, 01/08-isp, 06/08-isp, 07/08-isp, 01/09-isp, 01/15, 06/15 – pročišćeni tekst) i Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije 06/03, 03/05-uskl, 03/06, 07/10, 04/12-isp, 09/13, 02/15-uskl, 07/16), kao planom višeg reda, predviđena sanacija i prenamjena u građevinu za gospodarenje građevnim otpadom.

- redefiniranje odredbi za provođenje za zone gospodarske (I,K,T) namjene unutar građevinskih područja naselja i unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja

Kroz postupak izrade Ciljanih IIDPPU Općine Konavle revidirat će se grafički dio te Odredbe za provođenje zone napuštenog eksploatacijskog polja Močići – „Kokotova glava 1“, na način da se izmijene uočene pogreške te Plan uskladi sa stvarnim stanjem na terenu.

IV.

Ciljevi i programska polazišta obuhvaćaju temeljitu analizu i reviziju važećeg Prostornog plana u odredbama za provođenje za sve gospodarske zone (I,K,T) unutar građevinskih područja naselja i unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja te u grafičkom dijelu i odnosnim odredbama za zonu napuštenog

kamenoloma „Močići“ . Provedbene odredbe za zone gospodarske (I, K i T) namjene revidiraju se na način da se u tekstualnom dijelu Plana uklanjaju uočene tehničke pogreške i nedostaci te neusklađenosti unutar važećeg Plana te iste usklade sa odredbama važećeg Zakona o prostornom uređenju i Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, po pitanju površine, vrste i statusa postojeće/planirano. Redefiniranje zona gospodarske namjene obuhvaća i njihovo usklađenje s postojećim stanjem.

V.

Grafički obuhvat Ciljanih IIDPPU Općine Konavle odnosi se na dio gospodarske zone „Zračna luka Dubrovnik – sjever“ koji obuhvaća i zonu napuštenog kamenoloma „Močići“ - Kokotova glava 1.

Za navedenu zonu je izrađena Studija utjecaja na okoliš te je Ministarstvo zaštite okoliša i prirode izdalo Rješenje o prihvatljivosti zahvata na okoliš KLASA: UP/I-351-03/13-02/39, 23. svibnja 2014/produženo do 5. lipnja 2018.godine .

Ovim se ciljanim izmjenama i dopunama nastoje ukloniti prepreke za realizaciju navedenog zahvata u prostoru koje postoje u važećem Prostornom planu uređenja Općine Konavle, način da se sukladno Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17) područje eksploatacijskog polja odredi kao postojeće i time izuzme iz obveze izrade UPU-a, kao i propišu uvjeti na osnovu kojih će se moći ishoditi akti o gradnji, a koji su sukladni Studiji utjecaja na okoliš i propisanim mjerama zaštite okoliša.

Ciljanim IIDPPU Općine Konavle također će se redefinirati odredbe za provođenje za zone gospodarske (I,K,T) namjene unutar građevinskih područja naselja i unutar izdvojenih građevinskih područja izvan naselja.

Pritom se ne radi o unošenju novih djelatnosti i lokacija.

Prateći aktualne potrebe investitora, u gospodarskim zonama smanjuje se potreba gradnje industrijsko-proizvodne namjene, a potrebe idu u smjeru gradnje komunalno-servisne namjene, čime se ublažava intenzitet građenja po vrsti i kapacitetu te u konačnici smanjuje negativan utjecaj na okoliš.

VI.

Radnje koje će se provesti u postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš te odredbama posebnih propisa iz područja iz kojih se Ciljane IIDPPU Općine Konavle donose i to redoslijedom provedbe kako je utvrđeno u Prilogu I. ove Odluke.

Mišljenje je li potrebno provesti postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu pribavit će se prema Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“ 80/13) u okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene. U postupku ocjene o potrebi strateške procjene prema ovoj Odluci sudjelovat će tijela i osobe koje su navedene u Prilogu II. ove Odluke.

VII.

Općina Konavle dužna je informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

VIII.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Konavle.

S poštovanjem,

Općinski načelnik:
Božo Lasić, dipl. iur.



PRILOG I.

1. Općina Konavle (u daljnjem tekstu: Općina), sukladno odredbi čl. 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, započinje postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Ciljane IIDPPU Općine Konavle, donošenjem ove Odluke.
2. Općina je dužna pribaviti mišljenja tijela ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u Prilogu II. ove Odluke. U svrhu pribavljanja mišljenja, Općina dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku 8 dana od dana donošenja ove Odluke.
3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Ciljanih IIDPPU Općine Konavle na okoliš, iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš, tijela i/ili osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Općini.
4. Ukoliko Općina ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje iz točke 2. ovog članka.
5. Općina dostavlja Upravi za zaštitu prirode Ministarstva zaštite okoliša i energetike, sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13), zahtjev za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti Ciljanih IIDPPU Općine Konavle za ekološku mrežu.
6. Ako Ministarstvo zaštite okoliša i energetike isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Ciljanih IIDPPU Općine Konavle na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje mišljenje da su Ciljane IIDPPU Općine Konavle prihvatljive za ekološku mrežu.
7. Ako Ministarstvo zaštite okoliša i energetike ne isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Ciljanih IIDPPU Općine Konavle na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje obvezujuće mišljenje da je obvezna provedba Prethodne ocjene, što znači da se obvezno provodi i postupak strateške procjene.
8. Prije donošenja odluke o postupku ocjene o potrebi strateške procjene, kojom Općina potvrđuje da je za Ciljane IIDPPU Općine Konavle „potrebno“ ili „nije potrebno“ provesti postupak strateške procjene, Općina je dužna o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje županijskog upravnog odjela nadležnog za zaštitu okoliša (Upravnog odjela za zaštitu okoliša i prirode Dubrovačko-neretvanske županije), pri čemu je dužna dostaviti prijedlog odluke i cjelovitu dokumentaciju iz postupka Ocjene.
9. Ako se u postupku Ocjene utvrdi da Ciljane IIDPPU Općine Konavle imaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga II. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš.
10. Ako se u postupku Ocjene utvrdi da Ciljane IIDPPU Općine Konavle nemaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o planu i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
11. O odluci iz točke 9. i 10. Općina informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08)

PRILOG II:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radničk cesta 80, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Služba za vojne nekretnine i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo obrane, Područni odsjek za poslove obrane Dubrovnik, dr. Ante Starčevića 2, 20000 Dubrovnik
7. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
8. Ministarstvo turizma, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
9. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
10. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
11. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Dubrovnik, Liechtensteinov put 31, 20000 Dubrovnik
12. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Dubrovačko-neretvanska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Vladimira Nazora 32, 20000 Dubrovnik
13. Hrvatske vode d.o.o, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
14. Hrvatske vode- VGI za mali sliv „Dubrovačko primorje“, Vukovarska 8/I, 20000 Dubrovnik
15. Hrvatska elektroprivreda d.d., Distribucijsko područje Elektrojug, Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik
16. Hrvatska elektroprivreda d.d, Operator prijenosnog sustava, Prijenosno područje Split, Sektor za izgradnju i investicije – Odjel za izgradnju Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
17. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Split, Šumarija Dubrovnik, Bosanka 49A, 20207 Mlini
18. Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Dubrovnik, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik
19. Županijska uprava za ceste, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik
20. Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik
21. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
22. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
23. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za obrazovanje, kulturu, znanost i šport, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik
24. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za turizam, pomorstvo, poduzetništvo i energetiku, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik
25. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za komunalne poslove, promet i veze, Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik
26. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za ruralni razvoj i poljoprivredu, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
27. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Dubrovačko-neretvanske županije, Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik
28. Konavosko komunalno društvo d.o.o., Bistoće 70, 20213 Čilipi
29. Čistoća i zelenilo Konavle d.o.o., Bistoće 70, 20213 Čilipi
30. Zavod za javno zdravstvo Dubrovačko-neretvanske županije, Dr. A. Šercera 4a, PP 58, 20000 Dubrovnik
31. Ministarstvo zdravlja, Uprava za unapređenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, Odjel za južnu Dalmaciju, Ispostava Dubrovnik, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik