



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO -NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KONAVLE

Općinski načelnik
Trumbićev put 7, Cavtat

KLASA: 342-01/25-01/3

UR. BROJ: 2117-2-05/02-25-1

Cavtat, 29. prosinca 2025.

Na temelju odredbe članka 71. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine 83/23), članka 22. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Konavle (Službeni glasnik Općine Konavle 9/25 i 10/25) i članka 47. Statuta Općine Konavle (Službeni glasnik Općine Konavle 7/21 – pročišćeni tekst) Općinski načelnik Općine Konavle dana 29. prosinca 2025. godine raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području
Općine Konavle za razdoblje 2025. - 2029. godine

I. PREDMET JAVNOG NATJEČAJA

Predmet Javnog natječaja je dodjela dozvola na pomorskom dobru na području Općine Konavle za obavljanje gospodarskih djelatnosti za razdoblje 2025. - 2029. godine sukladno tabelarnom prikazu u nastavku i brojeva lokacija koji čini sastavni dio ovoga Javnog natječaja.

Redni broj i naziv mikrolokacije, broj lokacije, djelatnost, katastarske čestice, sredstva kojima se obavlja djelatnost, broj sredstava (kom)/površina u m², broj dozvola, rok na koji se dozvola dodjeljuje te početni iznos godišnje naknade za dozvolu na pomorskom dobru, navedeni u tabelarnom prikazu u nastavku za koje se raspisuje ovaj Javni natječaj su sljedeći:

Lokacija	Oznaka	Kat.čes.	Djelatnost	Sredstvo	Količina (kom/m2)	Dozvola (broj)	Rok (god)	Početni iznos
1 - Žal	1.2.	dio k.č. 773/1 i 1924 (n.i.), dio k.č. 486/2 (s.i.) k.o. Obod	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Pedalina Sandolina Daska za jedrenje	6 kom 8 kom 10 kom	1	2	100,00 €/kom
1 - Žal	1.3.	dio k.č. 773/1 i 1924 (n.i.), dio k.č. 486/2 i 487 (s.i.) k.o. Obod	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport Trgovina na malo izvan prodavaonica	Ležaljke Suncobrani Rashladna vitrina Zamrzivač	220 kom 80 kom 2 kom 1 kom	1	2	40,00 €/kom 300,00 €/kom 300,00 €/kom
1 - Žal	1.4.	dio k.č. 774/1 (n.i.), dio k.č. 486/1 (s.i.) k.o. Obod	Trgovina na malo izvan prodavaonica	Kiosk	1 kom	1	2	3.000,00 €/kom
1 - Žal	1.5.	dio k.č. 773/1 (n.i.),	Iznajmljivanje opreme za	Ležaljke Suncobrani	20 kom 10 kom	1	2	40,00 €/kom

		dio k.č. 487 (s.i.) k.o. Obod	rekreaciju i sport					
1 - Žal	1.6.	dio k.č. 774/1 (n.i.), dio k.č. 487 (s.i.) k.o. Obod	Trgovina na malo izvan prodavaonica	Štand	1 kom	1	2	1.000,00 €/kom
1 - Žal	1.9.	dio k.č. 774/1 (n.i.), dio k.č. 490/3 i 490/7 (s.i.) k.o. Obod	Trgovina na malo izvan prodavaonica	Štand	1 kom	1	2	1.000,00 €/kom
1 - Žal	1.10.	dio k.č. 774/1 (n.i.), dio k.č. 490/3 i 490/7 (s.i.) k.o. Obod	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Ležaljke	20 kom	1	2	40,00 €/kom
1 - Žal	1.11.	dio k.č. 774/1 (n.i.) 490/2, dio k.č. (s.i.) k.o. Obod	iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Ležaljke Suncobrani	40 kom 20 kom	1	2	40,00 €/kom
1 - Žal	1.12.	dio k.č. 774/1 (n.i.), dio k.č. 490/2 (s.i.) k.o. Obod	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	Pripadajuća terasa objekta	40,22 m2	1	2	60,00 €/m2
1 - Žal	1.14.	ispred i dio k.č. 1924 (n.i.), ispred i dio k.č. 486/1, 486/2 i 487 (s.i.) k.o. Obod	Zabavne i rekreacijske djelatnosti	Aqua park i drugi morski sadržaji Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe Snimanje komercijalnog programa i reklamiranje Slikanje, fotografiranje	1 kom 1 kom Paušal Paušal	1	2	25,00 €/m2 10,00 €/m2 5.000,00 €/dan 1.000,00 €/dan
2 - Tiha	2.3.	dio k.č. 428/1 (s.i.) k.o. Cavtat	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Ležaljke Suncobrani	24 kom 12 kom	1	2	40,00 €/kom
2 - Tiha	2.5.	dio k.č. 428/1 (s.i.) k.o. Cavtat	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Brodica	1 kom	1	2	800,00 €/kom
2 - Tiha	2.6.	k.č. 875/4 i dio k.č. 868 (n.i.), dio k.č. 428/1 (s.i.) k.o. Cavtat	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Pripadajuća terasa objekta Ležaljke Suncobrani	202,73 m2 45 kom 20 kom	1	5	60,00 €/m2 40,00 €/kom
2 - Tiha	2.10.	dio k.č. 461 i 1024 k.o. Cavtat	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	Pripadajuća terasa objekta	60,10 m2	1	2	60,00 €/m2
2 - Tiha	2.11.	dio k.č. 869 (n.i.) k.o. Cavtat	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Kajak	4 kom	1	2	100,00 €/kom
3 – Gradska plaža	3.2.	dio k.č. 879 (n.i.), dio k.č. 49 k.o. Cavtat	Ugostiteljska djelatnost pripreme i usluživanja pića i hrane	Kolica Rashladna vitrina Aparat za sladoled	2 kom 2 kom 1 kom	1	2	300,00 €/kom
3 –	3.3.	dio k.č. 879	Iznajmljivanje	Ležaljke	70 kom	1	2	40,00 €/kom

Gradska plaža		(n.i.), dio k.č. 49 i 104/3 (s.i.) k.o. Cavtat	opreme za rekreaciju i sport	Suncobrani	35 kom			
4 - Rat	4.4.	dio k.č. 867 (n.i.), dio k.č. 13 (s.i.) k.o. Cavtat	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport Trgovina na malo izvan prodavaonica	Ležaljke Suncobrani SUP Zamrzivač	70 kom 35 kom 2 kom 1 kom	1	2	40,00 €/kom 100,00 €/kom 300,00 €/kom
4 - Rat	4.5.	dio k.č. 867 (n.i.), dio k.č. 32, 64 i 65 (s.i.) k.o. Cavtat	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Ležaljke Suncobrani	50 kom 25 kom	1	2	40,00 €/kom
4 - Rat	4.6.	dio k.č. 867 (n.i.) k.o. Cavtat	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Skuter SUP Sredstvo za vuču s opremom	3 kom 5 kom 1 kom	1	2	1.000,00 €/kom 100,00 €/kom 1.000,00* €/kom
7 - Molunat	7.2.	dio k.č. 2248/6 k.o. Đurinići	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Štand	1 kom	1	2	1.000,00 €/kom
8 - Prevlaka	8.1.	dio k.č. 2704/30 k.o. Vitaljina	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Kanu	6 kom	1	2	100,00 €/kom
8 - Prevlaka	8.2.	dio k.č. 2746 k.o. Vitaljina	Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport	Ležaljke Suncobrani	30 kom 20 kom	1	2	40,00 €/kom

**ukoliko uključuje pravo na postavljanje privremenog pontona početni iznos godišnje naknade sredstva za vuču s opremom je 2.000,00 eura*

II. PONUDITELJ

Pravo na podnošenje ponude, odnosno prijave za sudjelovanje na Javnom natječaju imaju sve fizičke osobe državljani Republike Hrvatske i državljani članica Europske unije, kao i sve pravne osobe koje imaju registrirano sjedište u Republici Hrvatskoj, odnosno u nekoj od država članica Europske unije.

Dozvola na pomorskom dobru može se dati gospodarskom subjektu koji je registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju je podnio ponudu na Javni natječaj.

Na Javnom natječaju za dodjelu dozvole na pomorskom dobru ne može sudjelovati ponuditelj:

1. koji nije registriran za djelatnost za koju podnosi prijavu na Javni natječaj,
2. koji ima dospjelih, a nepodmirenih dugovanja temeljem javnih davanja,
3. koji ima dospjelih, a nepodmirenih dugovanja prema Općini Konavle po bilo kojoj osnovi, osim ako je s Općinom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Općini ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja,
4. koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

Ponuditelj podnošenjem ponude na Javni natječaj pristaje na sve uvjete objavljene u Javnom natječaju.

III. IZNOS I VRSTA JAMSTVA ZA OZBILJNOST PONUDE

Ponuditelj je dužan kao instrument osiguranja naplate naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru te za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere, Općini Konavle izdati bjanko zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika u visini najmanje dvostrukog iznosa ponuđene godišnje naknade za dozvolu na pomorskom dobru.

U slučaju ponuditeljeva odustanka od Javnog natječaja nakon podnošenja ponude, a prije donošenja odluke Općinskog vijeća o rezultatima Javnog natječaja, Općina ima pravo od ponuditelja naplatiti iznos od 30% iznosa ponuđene godišnje naknade za dozvolu na pomorskom dobru za svaku godinu za koliko je ponuda dana.

IV. POČETNI IZNOS NAKNADE ZA DOZVOLU NA POMORSKOM DOBRU

Određen je Uredbom o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (Narodne novine 16/24).

U tabelarnom prikazu iz točke I. Javnog natječaja naveden je početni iznos godišnje naknade za dozvolu na pomorskom dobru po svakoj djelatnosti na mikrolokaciji.

V. PONUĐENI IZNOS NAKNADE ZA DOZVOLU NA POMORSKOM DOBRU

Ponuđeni iznos godišnje naknade treba se iskazati posebno za svaku djelatnost na mikrolokaciji na koju se ponuda odnosi. Ponuđeni iznos godišnje naknade ne može biti manji od početnog iznosa godišnje naknade za djelatnost na mikrolokaciji na koju se ponuda odnosi (početni iznos godišnje naknade naveden je u tabelarnom prikazu iz toč.I. ovoga Javnog natječaja). Izražava se u apsolutnom i nominalnom iznosu.

VI. SADRŽAJ PONUDE

Pisana ponuda za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

1. osnovne podatke o ponuditelju (ime i prezime, odnosno tvrtka ili naziv, adresa prebivališta, odnosno sjedišta i OIB, te e-mail adresa i kontakt ponuditelja odnosno osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja ako se radi o pravnoj osobi) (**OBRAZAC 1**),
2. izvod iz sudskog registra trgovačkog suda ili obrtnog registra ili izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti - sve ne starije od 30 dana od dana podnošenja ponude iz kojih mora biti vidljivo da je ponuditelj registriran za djelatnost koja će se obavljati na pomorskom dobru,
3. naziv lokacije, oznaku lokacije, djelatnost, vrstu sredstava i njihovu količinu / površinu u m² na koje se ponuda odnosi, sve sukladno tabelarnom prikazu iz točke 1. ovog natječaja i članka 21. Plana, (**OBRAZAC 2**),
4. ponuđeni iznos godišnje naknade za dozvolu najmanje u visini početnog natječajnog iznosa za svaku djelatnost na mikrolokaciji na koju se ponuda odnosi, (**OBRAZAC 3**),
5. dokaz o sposobnosti brodice za plovidbu (samo u slučajevima kada se odobrenje traži za obavljanje djelatnosti brodicom), upisni list nadležne Lučke kapetanije,
6. dokaz o vlasništvu sredstava s kojima se obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva,
7. dokaz da su ispunjeni minimalni uvjete prema posebnim propisima za sredstvo kojim se obavlja ta djelatnost,
8. zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika ispunjenu na visinu početnog godišnjeg iznosa naknade za dozvolu na pomorskom dobru za koju podnosi zahtjev, kao sredstvo osiguranja za ozbiljnost ponude, odnosno novčani polog u istom iznosu,
9. jednu ili više bjanko zadužnica ovjerenih od javnog bilježnika u visini do minimalno dvostrukog početnog iznosa naknade za dozvolu na pomorskom dobru za vrijeme trajanja dozvole na pomorskom dobru, kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom preko mjere, te radi naplate eventualnih troškova ovrhe ili bankarska garancija, odnosno novčani polog u istom iznosu,
10. izjavu ovjerenu od javnog bilježnika kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije (**IZJAVA 1**),
11. izjavu izjavu ovjerenu od javnog bilježnika kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka

ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru (IZJAVA 2),

12. izjavu izjavu ovjerenu od javnog bilježnika kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru (IZJAVA 3),

13. potvrdu Porezne uprave da nema dospjelih, a nepodmirenih dugovanja po osnovi javnih davanja prema državnom proračunu (ne stariju od 30 dana od dana podnošenja ponude),

14. potvrde Upravnog odjela nadležnog za komunalne poslove i Upravnog odjela nadležnog za financije o nepostojanju dugovanja po bilo kojem osnovu, osim ako je s Općinom regulirano plaćanje duga ili kada podnositelj ponude istodobno prema Općini ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga podnositelja (ne stariju od 30 dana od dana podnošenja ponude),

15. dokaz o tome da će ponuditelj upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste ekološki prihvatljive materijale ili izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati usluge koje koriste ekološki prihvatljive materijale,

16. dokaz o tome da će ponuditelj upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje su korisne za okoliš (sustav odvojenog prikupljanja otpada, fitodepuracija i sl.) ili izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati navedene usluge,

17. dokaz o prethodnom iskustvu obavljanja gospodarske djelatnosti na pomorskom dobru - ispravu iz koje je razvidno da je ponuditelj u posljednjih pet (5) godina najmanje tri (3) godine obavljao gospodarsku djelatnost na pomorskom dobru na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja ili izjavu da to nema,

18. dokaz o dobrom i odgovornom obavljanju djelatnosti, odnosno korištenju pomorskog dobra je uvjerenje nadležne Lučke kapetanije i komunalnog redarstva Općine Konavle da protiv ponuditelja nije izrečena upravna ili druga mjera zbog kršenja propisa na pomorskom dobru niti da je donesena pravomoćna presuda kojom je utvrđeno da je ponuditelj kršio pozitivne propise na pomorskom dobru,

19. broj računa ponuditelja i naziv banke kod koje je isti otvoren radi povrata uplaćenog novčanog pologa,

20. ostalu dokumentaciju koju je ponuditelj obavezan podnijeti sukladno uvjetima iz Javnog natječaja.

Ponude se podnose isključivo za po jednu lokaciju.

Podnositelji koji se javljaju za više lokacija moraju za svaku lokaciju podnijeti posebnu ponudu.

Ponuda koja se odnosi na više lokacija smatra se nevažećom.

VII. ROK ZA PODNOŠENJE PONUDE I DOSTAVA PONUDA:

Ponude za Javni natječaj se podnose osobno ili preporučenom poštom u roku od 15 dana od dana obavijesti o natječaju u dnevnom listu Slobodna Dalmacija na adresu:

Općina Konavle, Trumbićev put 7, 20210 Cavtat, u zatvorenoj omotnici, s naznakom „Za natječaj za dodjelu dozvole na pomorskom dobru - NE OTVARAJ“.

Nepotpuni, neuredni i nepravodobni zahtjevi, odnosno ponude neće se razmatrati za izdavanje dozvole te se neće pozivati ponuđače na upotpunjavanje dokumentacije.

Ponude se mogu dostaviti preporučenom pošiljkom ili neposredno u pisarnici Općine Konavle svakoga radnog dana u vremenu od 8:00 do 12:00 sati.

O rezultatima Javnog natječaja ponuditelji će biti obavješteni u roku od 8 dana od dana odabira.

VIII. KRITERIJI ZA OCJENU PONUDE

Ponude zaprimljene na Javnom natječaju za davanje dozvola na pomorskom dobru ocjenjivat će se prema slijedećim kriterijima:

Ponuda	Kriterij	Oznaka kriterija	Relativni ponder	Max. broj bodova
Financijski dio	Ponuđeni iznos			

	naknade za dozvolu na pomorskom dobru	IN	60%	60
Nefinancijski dio	Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti područja Općine Konavle te koriste najviše estetske standarde	OPI	20%	20
Nefinancijski dio	Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš	KO	10%	10
Nefinancijski dio	Prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra	PI i OOD	10%	10
UKUPNO			100%	100

1. Ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru

Ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru – najviše 60% ocjene ponude.

60% ostvaruje najviše ponuđeni iznos naknade za pojedinu lokaciju, a manje ponuđeni iznosi ostvaruju manji postotak razmjern odnosu najviše ponuđenog iznosa te konkretnog manjeg ponuđenog iznosa.

Ponuda s najviše ponuđenom iznos naknade dobiva 60 bodova, a bodovna vrijednost ostalih ponuda izračunava se prema sljedećoj formuli:

$$IN = IN_p : IN_{max} \times 60$$

gdje je:

IN – broj bodova ocjenjivane ponude

IN_{max} - iznos naknade najviše ponude

IN_p - iznos naknade ocjenjivane ponude

60 - maksimalan broj bodova po kriteriju iznosa naknade

2. Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti područja Općine Konavle te koriste najviše estetske standarde

Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti područja Općine Konavle te koriste najviše estetske standarde - OPI najviše 20% ocjene ponude.

Dokaz o ispunjavanju uvjeta o upotrebi opreme, pratećih instalacija i pružanju usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti područja Općine Konavle te koriste najviše estetske standarde potrebno je dostaviti uz zahtjev za izdavanje dozvole. Ako nije moguće dostaviti dokaz iz kojeg proizlazi ispunjavanje ovog kriterija, potrebno je dostaviti detaljno obrazloženje kako bi se izvršila provjera i ocjena o ispunjavanju predmetnog kriterija ocijene ponude.

Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti područja Općine Konavle te koriste najviše estetske standarde - OPI	Broj bodova
NE	0
DA	20

20 - maksimalan broj bodova po ovom kriteriju

3. Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš

Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš (sustav odvojenog prikupljanja otpada, fitodepuracija i sl.) – KO najviše 10% ocjene ponude.

Dokaz o ispunjavanju uvjeta o upotrebi opreme, pratećih instalacija i pružanju usluga koje su korisne za okoliš potrebno je dostaviti uz zahtjev za izdavanje dozvole. Ako nije moguće dostaviti dokaz iz kojeg proizlazi ispunjavanje ovog kriterija, potrebno je dostaviti detaljno obrazloženje kako bi se izvršila provjera i ocjena o ispunjavanju predmetnog kriterija ocijene ponude.

Upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje su korisne za okoliš (sustav odvojenog prikupljanja otpada, fitodepuracija i sl.) – KO	Broj bodova
NE	0
DA	10

10 - maksimalan broj bodova po ovom kriteriju

4. Prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra

Prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra na predmetnoj mikrolokaciji – PI i OOD najviše 10% ocjene ponude.

Prethodno iskustvo na predmetnoj mikrolokaciji dokazuje se ispravom iz koje je razvidno da je podnositelj zahtjeva u posljednjih pet (5) godina najmanje tri (3) godine obavljao gospodarsku djelatnost na pomorskom dobru temeljem koncesije ili koncesijskog odobrenja.

Dokaz o dobrom i odgovornom obavljanju djelatnosti/korištenju pomorskog dobra jest okolnost da protiv podnositelja zahtjeva za izdavanje dozvole nije izrečena upravna ili druga mjera zbog kršenja propisa na pomorskom dobru od strane nadležne inspekcije ili komunalnog redarstva kojom je utvrđeno da je isti kršio pozitivne propise na pomorskom dobru. – Ponuditelj sa ovjerenom Izjavom potvrđuje da ispunjava ovaj uvjet, a provjeru istog vrši Povjerenstvo u evidencijama Općine.

Prethodno iskustvo u obavljanju gospodarske djelatnosti na pomorskom dobru temeljem koncesije ili koncesijskog odobrenja (PI)	Broj bodova
NE	0
DA	5
Dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra (OOD)	Broj bodova
NE	0

	DA	5
UKUPNO		10

10 - maksimalan broj bodova po ovom kriteriju

IX. VRIJEME I MJESTO JAVNOG OTVARANJA PONUDA

Sve pristigle ponude za dodjelu dozvola na pomorskom dobru temeljem ovoga Javnog natječaja javno će otvoriti Povjerenstvo za dodjelu dozvola na pomorskom dobru nakon isteka roka za dostavu ponuda.

Otvaranje ponuda za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Konavle za razdoblje 2024. – 2028. godine održat će se u petak 16. siječnja 2025. godine u Općinskoj vijećnici u zgradi Općine Konavle, Trumbićev put 7, Cavtat, s početkom u 11 sati.

Otvaranju ponuda mogu biti nazočne ovlaštene ili opunomoćene osobe, što se utvrđuje prije pristupanja otvaranju ponuda predocjenom osobne iskaznice ili punomoći.

X. NAJPOVOLJNIJA PONUDA

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju.

U slučaju odustanka prvog najpovoljnijeg ponuditelja, najpovoljnijim ponuditeljem smatra se prvi sljedeći najviše rangirani ponuditelj uz uvjet da ispunjava i sve druge uvjete Javnog natječaja.

U slučaju da dva ili više ponuditelja koji ispunjavaju sve uvjete iz Javnog natječaja ostvare jednak broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije predana (preporučenom poštom ili neposrednom predajom u pisarnicu Općine).

XI. ODLUKA O DAVANJU DOZVOLE:

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, odnosno odluku o poništenju Javnog natječaja na prijedlog Općinskog načelnika donosi Općinsko vijeće Općine Konavle.

Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu dozvole na pomorskom dobru donosi se u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda, te se dostavlja Općinskom načelniku koji donosi rješenje o dodjeli dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju.

XII. ROK ZA UPLATU NAKNADE ZA DODJELU DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU

Iznos utvrđene naknade za dozvolu na pomorskom dobru za 2026. godinu ponuditelj je dužan uplatiti u roku od 15 dana od dana izvršnosti rješenja o dodjeli dozvole na pomorskom dobru, a za svaku narednu godinu trajanja dozvole, do 15. siječnja za tekuću godinu, u korist računa HR9310010051719875008, broj modela „HR67“, poziv na broj primatelja „OIB ponuditelja“.

XIII. ROK U KOJEM JE ODABRANI PONUDITELJ DUŽAN ZAPOČETI OBAVLJANJE DJELATNOSTI

Najkasnije u roku od 30 dana od dana izvršnosti rješenja.

XIV. DRUGI UVJETI

Detaljne obavijesti o uvjetima natječaja i mikro lokacijama zainteresirani mogu dobiti u prostorijama Općine Konavle na adresi Trumbićev put 7, 20210 Cavtat ili na telefon 020 479 867 ili e-mail info@opcinakonavle.hr

Općina Konavle nije ovlašteniku dozvole dužna osigurati infrastrukturu niti ishoditi minimalne tehničke ili druge uvjete budući je to obveza ovlaštenika dozvole uz suglasnosti nadležnih javnopravnih tijela ili dr.

Za potrebe obavljanja djelatnosti trgovine na malo izvan prodavaonica putem objekta može se dozvoliti korištenje dijela pomorskog dobra ili plaže neposredno uz izlog ili stranicu objekta za izlaganje robe.

Za potrebe obavljanja djelatnosti iznajmljivanja plažne opreme, može se dozvoliti korištenje dijela pomorskog dobra ili plaže za smještaj objekta za spremanje opreme.

XV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Općina Konavle zadržava pravo izmjene ovog teksta natječaja u slučaju potrebe usklađenja istog s podzakonskim aktima ili izmjenama Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Konavle za vremensko razdoblje od 2025. do kraja 2029. godine.

Svojim sudjelovanjem na javnom natječaju ponuditelji pristaju da se njihovi osobni podaci koriste u svrhu ovog javnog natječaja.

Sa osobnim podacima postupati će se sukladno Općoj uredbi o zaštiti podataka (Uredba (EU) 2016/679) i Zakona o provedbi Opće uredbi o zaštiti podataka (NN 42/18).

Ovaj natječaj objavit će se na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Općine Konavle i u dnevnom listu Slobodna Dalmacija.

